

## Důvodová zpráva

Odbor majetkový byl požádán odborem kanceláře tajemníka o realizaci výkupu části pozemku p. č. 2773/15 o výměře cca 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Poštorná od Ing. J. Hlavenky.

Jedná se o část pozemku, na které by měl být vybudován nájezd na hráz, v rámci investiční akce „Cyklotrasa Včelínek“, schválené Zastupitelstvem města Břeclavi dne 26. 6. 2017.

Dle sdělení zástupce odboru kanceláře tajemníka je potřeba dotčenou část pozemku získat do majetku města před zahájením stavby.

S vlastníkem bylo jednáno, s prodejem souhlasí, za 1 m<sup>2</sup> požaduje částku ve výši 300 Kč. Dále požaduje úhradu veškerých nákladů (geometrický plán, správní poplatek za provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí).

Dle údajů katastru nemovitostí na předmětném pozemku neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

Na základě výše uvedeného navrhol odbor majetkový schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní na výkup části pozemku p. č. 2773/15 o maximální výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Poštorná s Ing. J. Hlavenkou, za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že kupní smlouva by byla uzavřena po vyhotovení geometrického plánu na oddělení požadované části pozemku.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: ortofotomapa

Příloha č. 2: smlouva o smlouvě budoucí kupní